

Kinkomaan nuorisokodin hankesuunnitelma

Hyvinvoinnin ja terveyden lautakunta 09.09.2026 § 56

Valmistelija

vastuualuejohtaja Päivi Kalilainen, p. 050 3700 245
palvelujohtaja Maria Aalto, p. 050 4135 912
palvelupäällikkö Anne Seppälä, p. 050 5611 537
rakennuttaja Tuija Lepistö, p. 040 525 7184
tilapalvelujohtaja Petteri Kontro, p. 050 374 8533

Selostus asiasta

Yleistä

Lastensuojelun oman laitoshoidon vahvistaminen on osa Keski-Suomen hyvinvointialueen sosiaali- ja terveystalouden palvelustrategiaa vuoteen 2030 ja lastensuojelun laitoshoidon suunnitelmaa. Keski-Suomen hyvinvointialueen strategisena tavoitteena on turvata omat riittävät lastensuojelun laitoshoidon palvelut (kriisi- ja vastaanottotoiminta, pitkäaikainen laitoshoido), jotka ovat saavutettavissa koko hyvinvointialueella.

Uusi lastensuojelun laitoshoidon yksikkö, Kinkomaan nuorisokoti, on kirjattu hyvinvointialueen palveluverkkoselvitykseen ja investointiohjelmaan vuonna 2023.

Keski-Suomen hyvinvointialue on saanut VM:n asettamalta arviointiryhmältä suosituksen laskea lastensuojelun käyttökustannukset lähemmäs maan keskitasoa. Keski-Suomen hyvinvointialueella maaliskuussa 2026 valmistuneen sijaishuollon tuotantotapa-analyysin tuloksena hyvinvointialueen omana palveluna tuotettu laitoshoido on n. 20 % edullisempaa ostettuun laitoshoidoon nähden kaikkien sijoitusvuorokausien keskiarvoja vertailemalla (2025 tiedot).

Tavoitteena on lisätä oman laitoshoidon osuus ja paikkamäärä vähintään 30 % kaikesta hyvinvointialueella järjestettävästä lastensuojelun laitoshoidosta 2026 aikana ja 40 % v. 2030 mennessä.

Vuonna 2023 tehdyssä tilakartoituksessa Lotilan nuorisokodin tilojen todettiin olevan käyttöikänsä loppuvaiheessa. Toiminnan jatkamiseksi tilat edellyttäisivät mittavaa remonttia. Nykyiset tilat mahdollistavat 6-paikkaisen lastensuojelun laitoshoidon osaston toiminnan, mikä ei ole yksikkökustannusten näkökulmasta kustannustehokas tapa tuottaa laitoshoidon palvelua. Yksikön lakisääteinen toiminta edellyttää nykyisellä paikkamäärällä 1,3 henkilöstömitoitusta eikä toimintaa ole järjestettävissä pienemmällä henkilöstömäärällä.

Lotilan nuorisokodin tiloista luopuminen ja toiminnan siirtäminen ja laajentaminen Kinkomalle on palvelustrategian ja VM:n arviointiryhmän suositusten mukaista. Kinkomaan nuorisokodin myötä hyvinvointialueen omien laitoshoidon paikkojen määrä lisääntyy yhteensä 8 asiakaspaikalla. Näistä uusista paikoista 7 tulee pitkäaikaishoitoon ja 1 paikka kriisi- ja vastaanottotoimintaan.

Talous

Määräraha toiminnan kustannuksiin on talousarviossa ja katetaan ostopalvelukustannuksista. Oman laitospalvelun toiminnan kulut ovat vain 80 % ostopalveluna järjestettyyn laitoshoitoon nähden. Kinkomaan nuorisokoti tuo säästöä laitoshoidon kustannuksiin vuositasolla 150 000-170 000 € .

Kinkomaan lastensuojelun nuorisokodin investointi on hyväksytty osana Keski-Suomen aluevaltuuston 9.12.2025 hyväksymää vuoden 2026 talousarviota. Sosiaali- ja terveysministeriö ja sisäministeriö ovat hyväksyneet Keski-Suomen hyvinvointialueen vuoden 2026 investointisuunnitelman.

Vaikutusten ennakkoarviointi

- sijoitukset oman hva:n alueella mahdollistavat tiiviin yhteistyön lapsen perheen kanssa sekä helpottaa kotiutumiseen tähtäävää työskentelyä
- talousvaikutukset kuvattu yllä
- oman laitoshoidon osuus palveluntuotannosta lisääntyy

Yhteenveto

Lastensuojelun oman laitoshoidon vahvistaminen on osa Keski-Suomen hyvinvointialueen sosiaali- ja terveyspalveluiden palvelustrategiaa vuoteen 2030. Oma palvelutuotanto on todettu kustannustehokkaaksi suhteessa ostopalveluihin. Lisäksi Kinkomaan nuorisokoti lisää nykyistä omaa palvelutuotantoa yhteensä 8 paikalla.

Toimivalta

Hallintosääntö § 18

Esittelijä

Toimialajohtaja, sosiaali- ja terveyspalvelut Kallimo Kati

Päätösehdotus

Hyvinvoinnin ja terveyden lautakunta antaa lausuntonsa Kinkomaan nuorisokodin hankesuunnitelmasta ja lähettää sen aluehallituksen käsiteltäväksi.

Asian käsittely:

Tilapalvelujohtaja Petteri Kontro oli läsnä kokouksessa esittelemässä asiaa klo 15.53-16.30.

Esittelijä teki kokouksessa seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Hyvinvoinnin ja terveyden lautakunta antaa lausuntonsa Kinkomaan nuorisokodin hankesuunnitelmasta ja lähettää sen aluehallituksen käsiteltäväksi sillä muutoksella, että lausuntoon lisätään seuraava maininta: "Lotilan määräaikaisen vuokrasopimuksen päättymiseen saakka kustannukset on katettava talousarvion määrärahoista."

Päätös

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Miika Hämynen saapui kokoukseen ja Riikka Leinonen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 16.33.

Aluehallitus 06.10.2026
1045/00.01.05/2026

Valmistelija tilapalvelujohtaja Petteri Kontro, p. 050 374 8533
rakennuttaja Tuija Lepistö, p. 040 525 7184

Selostus asiasta

Yleistä

Lastensuojelun oman laitoshoidon vahvistaminen on osa Keski-Suomen hyvinvointialueen sosiaali- ja terveystalouden palvelustrategiaa vuoteen 2030 ja lastensuojelun laitoshoidon suunnitelmaa. Keski-Suomen hyvinvointialueen strategisena tavoitteena on turvata omat riittävät lastensuojelun laitoshoidon palvelut (kriisi- ja vastaanotto-toiminta, pitkäaikainen laitoshoido), jotka ovat saavutettavissa koko hyvinvointialueella.

Uusi lastensuojelun laitoshoidon yksikkö, Kinkomaan nuorisokoti, on kirjattu hyvinvointialueen palveluverkkoselvitykseen ja investointiohjelmaan vuonna 2023.

Keski-Suomen hyvinvointialue on saanut valtiovarainministeriön asettamalta arviointiryhmältä suosituksen laskea lastensuojelun käyttökustannukset lähemmäs maan keskitasoa. Keski-Suomen hyvinvointialueella maaliskuussa 2026 valmistuneen sijaishuollon tuotantotapa-analyysin tuloksena hyvinvointialueen omana palveluna tuotettu laitoshoido on n. 20 % edullisempaa ostettuun laitoshoidoon nähden kaikkien sijoitusvuorokausien keskiarvoja vertailemalla (vuoden 2025 tiedot).

Tavoitteena on lisätä oman laitoshoidon osuus ja paikkamäärä vähintään 30 %:iin kaikesta hyvinvointialueella järjestettävästä lastensuojelun laitoshoidosta 2026 aikana ja 40 %:iin vuoteen 2030 mennessä.

Keski-Suomen hyvinvointialue varasi uuden nuorisokodin rakentamista varten tontin Kiinteistö Oy Kinkomaan Vitapolikselta vuonna 2024 ja tontti ostettiin Keski-Suomen hyvinvointialueelle vuonna 2025.

Kinkomaan uudesta nuorisokodista laadittiin hankesuunnitelma keväällä 2026. Hankesuunnitelman tilaohjelman laajuus on 823 hm², kerrosala 810 kem² ja bruttoala 960 brm². Hankesuunnitelmassa on kuvattu hankkeen laatutaso ja tavoitteet. Hallinnollisten käsittelyjen jälkeen käynnistyy hankkeen suunnittelu ja urakkakilpailu järjestetään keväällä 2027. Tavoitteena on, että uusi nuorisokoti voidaan ottaa käyttöön elokuussa 2028.

Talous

Investointi sisältyy hyvinvointialueen investointisuunnitelmaan. Investoinnin kustannukset toteutuvat suunnitelman mukaan vuosina 2026-2029. Investoinnin suuruus on 3 500 000 euroa (alv 0 %). Hanke toteutetaan omaan taseeseen tehtävänä hankkeena.

Määräraha toiminnan kustannuksiin huomioidaan vuosittain hyväksyttävässä talousarviossa. Omalla toiminnalla korvataan nykyisiä ostopalvelukustannuksia. Oman laitospalvelun toiminnan kulut ovat arviolta 80 % ostopalveluna järjestettyyn laitoshoitoon nähden. Kinkomaan nuorisokoti tuo säästöä laitoshoidon kustannuksiin vuositasolla 150 000-170 000 euroa.

Vaikutusten ennakkoarviointi

Omaa laitoshoidon osuutta palveluntuotannosta lisätään. Sijoitukset oman hyvinvointialueen alueella mahdollistavat tiiviin yhteistyön lapsen perheen kanssa sekä helpottavat kotiutumiseen tähtäävää työskentelyä.

Yhteenveto

Lastensuojelun oman laitoshoidon vahvistaminen on osa Keski-Suomen hyvinvointialueen sosiaali- ja terveystalouden palvelustrategiaa vuoteen 2030. Oma palvelutuotanto on todettu kustannustehokkaaksi suhteessa ostopalveluihin. Kinkomaan nuorisokoti lisää nykyistä omaa palvelutuotantoa yhteensä 8 paikalla.

Hallintosäännön 18 §:n mukaan lautakunnan tulee antaa lausunto tehtäväalueensa tilahankkeiden hankesuunnitelmista. Hyvinvoinnin ja terveyden lautakunta on käsitellyt asian ja antanut lausuntonsa kokouksessaan 9.9.2026 § 56. Lausunto on oheismateriaalina. Myös nuorisovaltuuston 26.8.2026 § 29 antama lausunto on oheismateriaalina.

Toimivalta

Hallintosääntö 17 §

Esittelijä

Vt. hyvinvointialuejohtaja Leppä Lasse

Päätösehdotus

Aluehallitus päättää hyväksyä Kinkomaan nuorisokodin hankesuunnitelman.

Päätös