

Hanke:
850 1 Kinkomaan perhekoti

Vaihe:
Paikkakunta: Jyväskylä
Haahtela-ind.: 96,0 / 1.2025
Hintataso: 98,0 / 6.2026
Laajuus: 872 brm2

PERUSTAMISKUSTANNUKSET - YHTEENVETO

Talo 80 -nimikkeistö	€	€/brm2	%	Vrt €/b
B1 Rakennuttajan kustannukset	410 000	470	11,8	483
B2 Rakennustekniset työt	2 033 000	2 331	58,6	1 884
B3 LVI-työt	485 000	556	14,0	382
B4 Sähkötyöt	270 000	310	7,8	274
B5 Erillishankinnat	70 000	80	2,0	244
B1...B5 Rakennuskustannukset yhteensä	3 267 000	3 747	94,2	3 266
Muut kustannukset				
Tontti				
Toiminta varustus				
Toiminnan ylläpito				
Rahoitus				
Hankevaraukset	202 000	232	5,8	177
Muut kustannukset	202 000	232	5,8	177
PERUSTAMISKUSTANNUKSET	3 470 000	3 979	100,0	3 443
Arvonlisävero 25,5 % (ei sis. tontin hankintaa ja hankerahoitusta)	885 000	1 015		878
PERUSTAMISKUSTANNUKSET YHTEENSÄ	4 354 000	4 993		4 321