

Ikääntyneiden palveluasumisen yksikön vuokrasopimuksen päättymisen 1/27

Hyvinvoinnin ja terveyden lautakunta 17.06.2026
903/10.02/2026

Valmistelija palvelujohtaja Maarit Raappana, p. 050 3119005

Selostus asiasta

Yleistä

Ikääntyneiden koti- ja asumispalveluiden palvelualueella toimii Suolahdessa 38-paikkainen ympärivuorokautisen palveluasumisen yksikkö Kotisatama. Kiinteistön omistaa Attendo Oy, ja Keski-Suomen hyvinvointialue on vuokrannut tilat määräaikaisella vuokrasopimuksella.

Kiinteistön omistaja on ilmoittanut, ettei vuokrasopimusta jatketa määräajan päättymisen jälkeen. Tämän johdosta vuokrasopimus päättyy tammikuun 2027 loppuun mennessä.

Kotisatama ei sisällynyt vuoden 2026 palveluverkko 2 -valmisteluun, koska tieto vuokrasopimuksen päättymisestä saatiin vasta siinä vaiheessa, kun palveluverkon valmistelu ja päätöksenteko olivat jo käynnissä syksyllä 2025. Lopullinen varmistus määräaikaisen vuokrasopimuksen päättymisestä saatiin toukokuussa 2026.

Yhteenveto

Vuokrasopimuksen päättyessä hyvinvointialueen toiminta Kotisataman toimipisteessä päättyy. Toiminnan päättymistä koskeva muutossuunnitelma valmistellaan osana vuoden 2027 talousarviota.

Kotisatamassa on tällä hetkellä 38 asukasta, joiden palvelut järjestetään uudelleen joko hyvinvointialueen omissa ympärivuorokautisen palveluasumisen yksiköissä tai ostopalveluina.

Yksikössä työskentelee 28 vakituista työntekijää. Henkilöstölle tarjotaan hyvinvointialueen muita tehtäviä yhteistoimintamenettelyn mukaisesti.

Toimivalta

Hallintosääntö 18 §

Esittelijä Vastuualuejohtaja, strateginen johtaminen ja järjestäminen Pihl Anu

Päätösehdotus

Hyvinvoinnin ja terveyden lautakunta merkitsee asian tiedoksi.

Päätös