

VAIKUTUSTEN ENNAKKOARVIOINTI

<p>1. Järjestämisen näkökulma: Saavutettavuus, saatavuus, laatu, toimintavarmuus, yhdenvertaisuus</p>	<p>Jämsän sosiaali- ja terveyskeskus toimii eteläisen Keski-Suomen alueen laajan palvelun ja aukiolon sote-keskuksena palveluverkkosuunnitelman mukaisesti.</p> <p>Nykyinen Jämsän sairaalarakennus on tullut elinkaarensa päähän ja on osittain käyttökiellossa eikä enää täytä toiminnan laatu-, turvallisuus- ja toimintavarmuuksia.</p> <p>Sosiaali- ja terveyspalvelut sijaitsevat tällä hetkellä Jämsässä useissa eri pisteissä. Uudisrakennuksessa yhdistetään palvelustrategian mukaisesti sosiaalipalvelut terveyspalveluiden kanssa samoihin tiloihin, jotta moniammatillinen yhteistyö ja integraatio on tehokasta. Kun koko Jämsän alueen sosiaali- ja terveyspalvelut siirtyvät yhteen kiinteistöön, lisääntyy toiminnallinen yhteistyö eri palveluiden välillä. Toiminta on sujuvampaa ja tehokkaampaa. Tulevan toiminnan aikana myös palveluiden toimintamallit tehostuvat.</p>
<p>2. Ihmiset, väestöryhmät: Terveys ja hyvinvointi; kokemus hyvinvoinnista ja terveydestä; väestöryhmät, joihin vaikutukset erityisesti kohdistuu; sukupuolivaikutukset; lapsivaikutukset</p>	<ul style="list-style-type: none">✓ Varmistaa monipuolisten palveluiden saatavuuden eteläisen Keski-Suomen alueella✓ Sijoittuminen keskusta-alueelle, linja-autoaseman välittömään läheisyyteen parantaa palveluiden saavutettavuutta✓ Sujuvammat ja monipuoliset palvelut saman katon alla✓ Positiivinen vaikutus lapsiin ja lapsiperheisiin; uudisrakennuksessa monipuolisesti lasten, nuorten ja perheiden palveluita saman katon alla✓ Positiivista palautetta asukastilaisuudessa liittyen vuodeosaston potilaspääkämäärään✓ Perhekeskuksen tilat mahdollistavat tilojen käytön myös kolmannelle sektorille✗ Keskusta-alueen liikenteen ruuhkautuminen, pysäköintipaikkojen riittävyys tulee varmistaa
<p>3. Hyvinvointialueen / kuntien /alueiden elinvoima: Alueiden veto- ja pito, yritystoiminnan edellytykset</p>	<ul style="list-style-type: none">✓ Uusi sote-keskus vahvistaa alueen veto- ja pitovoimaa tarjoamalla laajoja sosiaali- ja terveyspalveluita keskusta-alueella.✓ Rakennuksen sijainti lisää keskusta-alueen asiointivirtaa, joka voi hyödyttää paikallista yritystoimintaa ja palveluita.✓ Hanke vaikuttaa myönteisesti työllisyyteen rakennusvaiheen aikana.✓ Rakennukseen on suunniteltu tilavaraus kahvilatoiminnalle.
<p>4. Talousvaikutukset: Välittömät talousvaikutukset, pidemmän aikavälin talousvaikutukset</p>	<ul style="list-style-type: none">✗ Hanke on hyvinvointialueelle merkittävä investointi (34,1 milj.€, alv 0 %), mutta välttämätön.✓ Hanke toteutetaan omaan taseeseen, mikä on pitkällä aikavälillä kustannustehokas ratkaisu.✓ Rakennuksen valmistuessa luovutaan nykyisistä vuokraohteista, joissa palvelut toimivat tällä hetkellä hajallaan ja osin väistötiloissa.✗ Hankkeen myötä vuokratulot Jämsän kaupungilta ja muilta nykyisiltä vuokraajilta poistuu, mutta samalla keventää heidän investointivastuutaan.

<p>5. Henkilöstö: Työhyvinvointi, rekrytointi</p>	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Uusi sote- keskus parantaa henkilöstön työhyvinvointia tarjoamalla terveelliset, turvalliset ja nykyaikaiset ja toimivat työtilat. ✓ Uudet tilat tukevat moniammatillista yhteistyötä ja työn sujuvuutta. Tilat mahdollistavat omahoitaja-lääkäri- mallin ✓ Modernit työtilat vahvistavat myös rekrytointimahdollisuuksia ja tekevät alueesta houkuttelevamman uusille työntekijöille. ✓ Henkilöstö on ollut mukana tilojen suunnittelussa ✗ Suuri rakennus saattaa heikentää joidenkin työntekijöiden kokemaa yhteisöllisyyttä tai työtilojen rauhaa, tilojen yhteiskäytön lisääntyessä. Muutosjohtamisen rooli korostuu.
<p>6. Ympäristö: Liikenne, rakennukset, tilat</p>	<p>Liikennematkaisuun liittyvät asiat käsitellään kaavoituksen yhteydessä.</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Rakennuksen piha-alueelle on varattu reilusti paikoitustilaa polkupyörille. ✓ Julkiselle liikenteelle suunniteltu pysäkki aivan rakennuksen viereen, linja-autoasema myös lähellä rakennusta. ✓ Suunnittelussa, rakentamisessa ja tilaratkaisuissa noudatetaan Terve talo -periaatetta, jolla pyritään varmistamaan terveellinen, turvallinen ja käyttäjien hyvinvointia tukeva sisäympäristö. ✓ Rakennuksen suunnittelussa huomioidaan ympäristöön sopeutuminen siten, että sen muoto, materiaalit ja väriytykset tukevat alueen olemassa olevaa rakennuskantaa ja maisemaa. ✓ Jalankulkuväylien sijoittelussa ja suunnittelussa huomioidaan turvallinen liikkuminen rakennuksen läheisyydessä. ✓ Pääsisäänkäynti sijoittuu sisäpihan puolelle, ja sisäpihalla varmistetaan saattoliikenteen sujuva ja turvallinen pääsy pääoven läheisyyteen. ✓ Kiirevastaanoton ambulanssiliikenne sekä huoltoliikenne ohjataan omille erillisille kulkureiteilleen. Suunnitteluratkaisuilla minimoidaan asiakasliikenteen ja raskaan liikenteen risteäminen. ✓ Palvelut suunnitellaan rakennuksessa toiminnallisiin kokonaisuuksiin (esimerkiksi lasten palvelut) ✓ Tilat suunnitellaan pääosin yhteiskäyttöisiksi ja tehokkaasti hyödynnettäviksi tilavarausjärjestelmän avulla ✓ Suunnittelussa varmistetaan esteettömyys eri käyttäjäryhmille.
<p>7. Seutuvaikutukset</p>	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Hankkeella on positiivinen vaikutus koko eteläisen Keski-Suomen alueelle. Jämsän sote-keskus toimii eteläisen Keski-Suomen alueen laajan palvelun ja aukiolon sosiaali- ja terveyskeskuksena palveluverkkosuunnitelman mukaisesti. Kiirevastaanotto, osasto, kotisairaala, dialyysi sekä endoskopia palvelevat koko alueen asukkaita. ✓ Suunnittelussa huomioidaan varautuminen häiriö- ja poikkeustilanteisiin, mikä vahvistaa palveluiden jatkuvuutta ja seudullista toimintavarmuutta.