

SOPIMUS LIIKKEEN LUOVUTUKSESTA

1. Osapuolet

Luovuttaja Jokilaakson Terveys Oy
Y-tunnus: 2260756-7
Osoite: Sairaالاتie 11, 40210 Jämsä

Luovutuksen saaja Keski-Suomen hyvinvointialue
Y-tunnus: 3221318-2
Osoite: Hoitajantie 1, 40620 Jyväskylä

2. Määritelmät

Liikkeen luovutus tarkoittaa työsopimuslain (55/2001) 1.10 §:ssä säädettyä toiminnallisen osan luovuttamista toiselle työnantajalle, kun luovutettava osa pysyy luovutuksen jälkeen samana tai samankaltaisena.

Luovutuspäivä tarkoittaa päivää 1.9.2025 jolloin Luovutuksen saaja ryhtyy hoitamaan tässä sopimuksessa tarkoitettua Palvelutuotantoa ja työnantajan asema siirtyy Luovutuksen saajalle.

Siirtyvä henkilöstö tarkoittaa Luovuttajalta Luovutuksen saajalle tämän Sopimuksen myötä siirtyvää henkilöstöä

3. Liikkeen luovutuksen tausta ja tarkoitus

Sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annetun lain (612/2021) mukainen sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisvastuu on siirtynyt kunnilta ja kuntayhtymiltä hyvinvointialueille 1 päivänä tammikuuta 2023.

Keski-Suomen hyvinvointialue on ottanut vastaan Jämsän kaupungilta siirtyvien sopimusten sisällä Jämsän sosiaali- ja terveystalveluita koskevan palvelutuotannon sopimuksen Jämsän Terveys Oy:n kanssa.

Tämän sopimuksen tarkoituksena on toimia henkilöstön siirron ja siirtyvän omaisuuden pääsopimuksena. Henkilöstön ja omaisuuden siirron yksityiskohdista sovitaan myöhemmin liitteillä, jotka ovat osa tätä pääsopimusta.

4. Liikkeen luovutus

Tämän Sopimuksen alainen liikkeen luovutus tapahtuu Luovutuksen saajalle seuraavina luovutuspäivinä palvelukokonaisuuksina:

- 1.9.2025 Jokilaakson Terveys Oy:n henkilöstö (Liite 2, liikesalainen)

Luovutuspäivästä alkaen Luovutuksen saaja ottaa vastuun liikkeen luovutuksesta kokonaisuudessaan. Omistus- ja hallintaoikeus liikkeen luovutukseen siirtyy Luovutuksensaajalle Luovutuspäivänä. Liikkeen luovutuksessa korvataan käyttöomaisuuden osalta niiden jäljellä oleva kirjanpidon poistamaton hankintamenojäännös 31.8.2025. Tästä on tehty erillinen liite nro 1, tasearvoista 31.8.2024 tilanteessa.

Leasing- ja rahoitusvastuiden osalta vastaava erittely siirtosopimuksen kohdassa 8. Vaihto-omaisuus (varastot) korvataan yhtiölle inventaariin 31.8.2025 perustuen.

Siirtyvä henkilöstö jatkaa liikkeen luovutuksen jälkeen Palvelutuotantoon liittyvien tehtävien tekemistä Luovutuksen saajalla keskeytyksettä-

5. Liikkeen luovutuksena siirtyvä henkilöstö

Liikkeen luovutuksen piirissä oleva henkilöstö siirtyy Luovutuksen saajalle palvelukseen Luovutuspäivänä työläisäädännön mukaisten liikkeen luovutusperiaatteiden mukaisesti Luovutuspäivänä voimassa olevin ehdoin vanhoina työntekijöinä. Siirtyvään henkilöstöön ei sovelleta koeaikaa. Henkilöstö siirtyy Luovutuksen saajalle työsopimuslain (55/2001) 1.10 §:n mukaisesti.

Henkilöstön siirron tarkemmista periaatteista sovitaan erillisellä liitteellä ja se liitetään tähän sopimukseen liitteeksi 2.1.

6. Luovutettava omaisuus

Palvelutuotantoon liittyvä irtain omaisuus, leasing-mallilla hankittu omaisuus sekä investointeina hankittu omaisuus siirtyy Luovutuspäivänä Luovutuksen saajalle. Liitteessä 1 on lueteltu siirtyvä omaisuus.

Edellä lueteltu omaisuus siirtyy Luovutuksen saajalle siinä kunnossa ja siinä sijainnissa kuin se Luovutuspäivänä on. Omaisuuteen ei kohdistu erillistä Luovuttajan myöntämää takuuta tai vakuutusta. Omaisuuden mahdollisista siirtokustannuksista muihin Luovutuksen saajan toimipisteisiin vastaa Luovutuksen saaja. Huoltovastuut ja muu siirtyvään omaisuuteen kohdistuva vaaranvastuu siirtyy Luovutuksen saajalle Luovutuspäivänä. Siihen asti vastuu on Luovuttajalla.

7. Toimitilojen vuokrasopimukset

Palvelutuotantoon kuuluvien toimitilojen vuokrasopimukset päättyvät 31.8.2025.

8. Sopimusten ja vastuiden siirto

Luovutuksen saajalle siirtyy liitteessä 3 kirjatut palvelutuotantoon liittyvät sopimukset.

Luovutuksen saajalle siirtyy liitteessä 4 kirjatut leasing- ja rahoitusvastuut koskien liikkeen luovutuksen kohteena olevaa palvelutuotantoa tai omaisuutta. Edellä mainittujen vastuiden siirtäminen Luovutuksen saajalle voi edellyttää kolmannen osapuolen, esimerkiksi rahoittajan, suostumusta.

9. Luovuttajan vastuut luovutuspäivän jälkeen

Tämän Sopimuksen perusteella Luovutuksen saajalle ei siirry mitään muita kuin tässä Sopimuksessa ja sen liitteissä kuvattuja velvoitteita, jotka ovat syntyneet ennen Luovutuspäivää. Luovuttaja sitoutuu vastaamaan kaikista Luovutuspäivää edeltävistä liikkeen luovutukseen liittyvistä vastuista, kuten sopimuksista, palkoista niiden liitännäiskustannuksineen, ostoveloista tai muihin sitoumuksiin perustuvista velvoitteista. Selvydenvuoksi todetaan, että vastaavalla tavalla, mikäli Luovuttajalle on syntynyt kustannus ennen Luovutuspäivää, mutta tällainen kustannus tai sen osan hyöty tulee Luovutuksen saajalle (Luovutuspäivän jälkeen), korvaa Luovutuksen saaja tällaisen Luovutuspäivän jälkeen kohdistuvan kustannuksen arvon Luovuttajalle.

Ellei erikseen tässä sopimuksessa ole toisin sovittu, Luovutuksen saaja sitoutuu vastaamaan Luovutuspäivän jälkeen syntyvistä velvoitteista, kuten sopimuksista, palkoista ja eläkemaksuista sekä muista työntäjän velvoitteista.

10. Muut ehdot

Kaikki muutokset Sopimukseen tai sen liitteisiin edellyttävät osapuolten etukäteistä kirjallista hyväksyntää ollakseen osapuolia sitovia.

11. Salassapito

Sopijapuolet pitävät toisiltaan saamansa luottamukselliseksi merkityn tai muuten luottamukselliseksi tai liikesalaisuudeksi katsottavan aineiston salassa eivätkä käytä tietoja muihin kuin tämän sopimuksen mukaisiin tarkoituksiin. Sopijapuolilla on kuitenkin velvollisuus noudattaa viranomaisen toiminnan julkisuudesta annetun lain (621/1999) mukaisia velvoitteitaan.

Sopijapuolet vastaavat siitä, että kaikki heidän palveluksessaan olevat henkilöt noudattavat tätä määräystä.

Salassapitovelvollisuus ei koske tietoa, joka on yleisesti saatavilla tai julkista tai jonka osapuoli on saanut laillisesti haltuunsa muuten kuin toiselta osapuolelta, eikä tietoa, joka on viranomaismääräyksen tai tuomioistuimen määräyksellä annettava.

Sopijapuolet huolehtivat omilla vastuualueillaan, että tietosuoja ja salassapitoa koskevia säädöksiä ja viranomaisten antamia määräyksiä noudatetaan.

12. Erimielisyyksien ratkaiseminen ja noudatettava laki

Tähän Sopimukseen kohdistuvat erimielisyydet pyritään ratkaisemaan ensisijaisesti kahdenvälisin neuvotteluin. Mikäli neuvotteluissa ei päästä yhteisymmärrykseen, riitaisuudet ratkaistaan ensiasteena Keski-Suomen käräjäoikeudessa.

Tähän Sopimukseen sovelletaan Suomen lakia.

13. Sopimuskappaleet, päiväys ja allekirjoitukset

Tätä sopimusta on tehty kaksi yhtäpitävää ja samasanaista kappaletta, yksi kummallekin sopijapuolelle.

Seppo Kariniemi

Jan-Johannes Tollet

Jokilaakson Terveys Oy

Keski-Suomen hyvinvointialueen johtaja

Liitteet:

1. Käyttöomaisuus 31.8.2024
2. Siirtyvä henkilöstö (liikesalainen)
3. Sopimus-luettelo/ Toimittajaluettelo
4. Leasing- ja rahoitusvastuut